

PROJECT building s. r. o.
Erbenova 375/8
602 00 Brno

Datovou schránkou

Vaše zpráva zn./ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Brně dne:
13. 06. 2024	SEI-1811/2024 SEI-14356/2024/67.101	Ing. Jaroslav Vala	737233674 / jvala@cr-sei.cz	20. 06. 2024

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje na větší změnu dokončené budovy „VETUNI – podpora energetické úspornosti objektu č. 1“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 13. 06. 2024 vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský a Zlínský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění s o u h l a s í m e s vydáním společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje na větší změnu dokončené budovy „VETUNI – podpora energetické úspornosti objektu č. 1“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje na větší změnu dokončené budovy s označením „VETUNI – podpora energetické úspornosti objektu č. 1“ vypracovaná v dubnu 2024 společností PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno, IČ 47917431, hlavním projektantem panem Bc. Milanem Preisnerem autorizovanou osobou ČKAIT, č. autorizace 1006447, navrhuje pro stavebníka Veterinární univerzita Brno, Palackého třída 1946/1, 612 42 Brno, IČ 62157124, větší změnu administrativní budovy v katastrálním území Královo Pole [611484], parcelní číslo 5417.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni, které jsou ke dni podání žádosti na SEI, stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1, písm. b) a písm. d) celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu tak, jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. b).

§ 3 odst. 1 písm. b) – Celková dodaná energie u hodnocené budovy za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy činí 61 kWh/(m².rok); požadavek na celkovou dodanou energii za rok vztaženou na metr čtvereční energeticky vztažné plochy u referenční budovy činí 81 kWh/(m².rok).

§ 3 odst. 1 písm. d) – Požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla hodnocené budovy není vyšší než hodnota referenční budovy $U_{em} = 0,34 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)} \leq U_{em,R} = 0,41 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy č. evidenční 604159.0 ze dne 11. 06. 2024, zpracovaný energetickým specialistou panem Ing. Petrem Suchánkem Ph.D., držícím oprávnění MPO č. 0629 ke zpracování průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného územního rozhodnutí a stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

**Zdeněk
Kondler**

Digitálně podepsal
Zdeněk Kondler
Datum: 2024.06.20
12:10:32 +02'00'

Ing. Zdeněk Kondler
ředitel územního inspektorátu

Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 742240011718882158967



Datum vystavení: 20. 06. 2024

Konverze nejpozději: 20. 07. 2024

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 1375271987

Předmět: Závazné stanovisko SEI k žádosti 1811/2024

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 20. 6. 2024 v 13:15:25

Příloha: 1811-2024 ZS_VZ_JV_VETUNI-energ.úspornost obj. č.1.pdf

Odesílatel: Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, Nové Město, 12000
Praha 2, CZ

ID schránky: hq2aev4

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, Černá Pole, 60200 Brno, CZ

ID schránky: dihu5x5

Typ schránky: Právnícká osoba